

# Referat

## Baneudvalgsmøde



Tid: 30. april 2014 kl. 16:30

Deltagere: Linda Askjær  
Jette Steen  
Ulrik Sørensen  
Søren Jensen  
Karsten Kraglund  
Knud Høgh  
Jakob Søholt

Afbud: Martin S. Pedersen

Referent: Jakob Søholt

### Dagsorden:

1. Velkomst nyt baneudvalg
2. Formål med baneudvalg
3. Baneområdetets rolle i MGC
4. Vedligehold, reparationer og projekter
5. Status igangværende projekter:
  - a. Driving range
  - b. Bænke
  - c. Vand til vanding
  - d. Vandproblemer på banen (overfladevand)
  - e. Tordenhytter plus eventuelt toiletter
6. Andre emner:
  - a. Baneservice
  - b. Miljøcertificering
7. Vores arbejde i baneudvalget
  - a. Prioritering
  - b. Kommunikation, kanaler og virkemidler
  - c. Roller i teamet
8. Planlægning næste møder

## Referat:

### Velkomst nyt baneudvalg

Jakob bød medlemmerne velkommen til det første baneudvalgsmøde i 2014. Vi havde til lejligheden valgt at mødes i greenkeeper faciliteterne hos Ulrik, der stod for en rask introduktion til driften og fremvisning af maskinparken, værksted mv.

Resten af mødet foregik i M1, hvor udvalget fik udlevet supplerende materiale til punkterne på dagsordenen.

Formålet med den omfattende agenda til det første møde var, at afstikke baneudvalgets ansvars- og arbejdsområde, opdatere medlemmerne om igangværende opgaver og projekter samt, at debattere hvorledes vi kommer til at arbejde i udvalget resten af 2014.

### Formål med baneudvalg

J.fr. MGC's forretningsplan (seneste udgave 2010) og vedtægter gælder følgende for baneudvalget:

- Baneudvalgets ansvarsområde er golfbanens udvikling, standard og pasning. Baneudvalgsformanden er samtidigt født formand for banekomitéen.
- Baneudvalgsformanden skal sørge for, at der i samarbejde mellem banekomité, chefgreenkeeper og forretningsfører udarbejdes et forslag til banens standard og pasningsamt budget for dette. Forslaget forelægges bestyrelsen til godkendelse, hvorefter planen danner udgangspunkt for det videre arbejde med banen.
- Bestyrelsen udarbejder klubbens forretningsplan, værdigrundlag samt budget, herunder målsætninger og delbudgetter for klubbens udvalg og forretningsområde

Foruden vores interne definition af formål og ansvarsområde for baneudvalget blev der på mødet henvist til DGU's "Anbefalinger til god klubdrift" hvor ansvarsområderne bane og miljø, under ét, udstikker en række emner opdelt i Skal (j.fr. §), Bør og God idé.

Samlet set handler det om, at der i det større perspektiv, skal udarbejdes en plan for baneområdet. Der skal være en plan med aktiviteter, projekter og tilhørende budgetter, der strækker sig over en fornuftig årrække. Det er bestyrelsens opgave at foretage prioriteringer j.fr. klubbens økonomi og andre hensyn, til hvert budgetår.

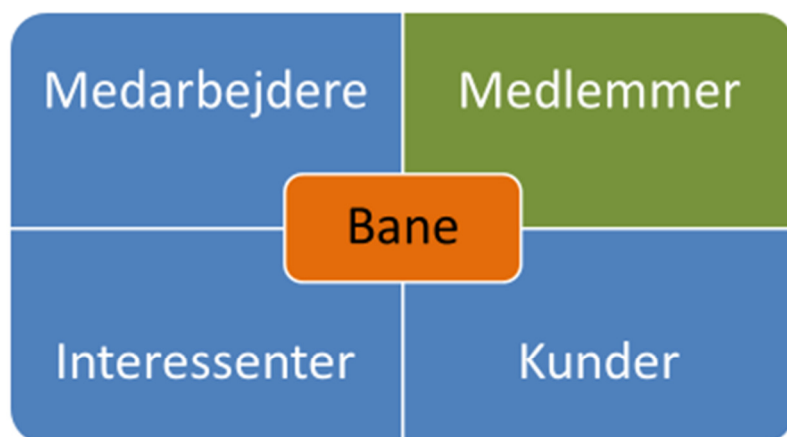
### Baneområdets rolle i MGC

Banen har en naturlig central rolle i en hver golfklub. Der blev på mødet talt om at inddele banen i forskellige områder og funktioner, af hensyn til det videre arbejde med en overordnet baneplan.

Der er en mangfoldighed af interesser vedr. banen, lige fra enkelte medlemmer til større grupperinger f.eks. klubberne i klubben. Samtidig er der lovgivning og andre retningslinjer fra myndigheder og ikke mindst kommunen, hvis jord vi lejer i overensstemmelse med lejekontrakt.

Baneområdet er endvidere en væsentlig omkostning i klubbens samlede økonomi til drift, vedligehold, reparation samt store og små projekter herunder investeringer.

## Baneområdets rolle



NB: "Klub/forenings liv" kontra "Virksomhed"

Ovenstående illustration blev anvendt på mødet, til at drøfte dels banens omverden og dels udfordringen ved at fungere i klub/foreningsregi og samtidigt udøve virksomhed med resultatforventninger, ansatte medarbejdere osv.

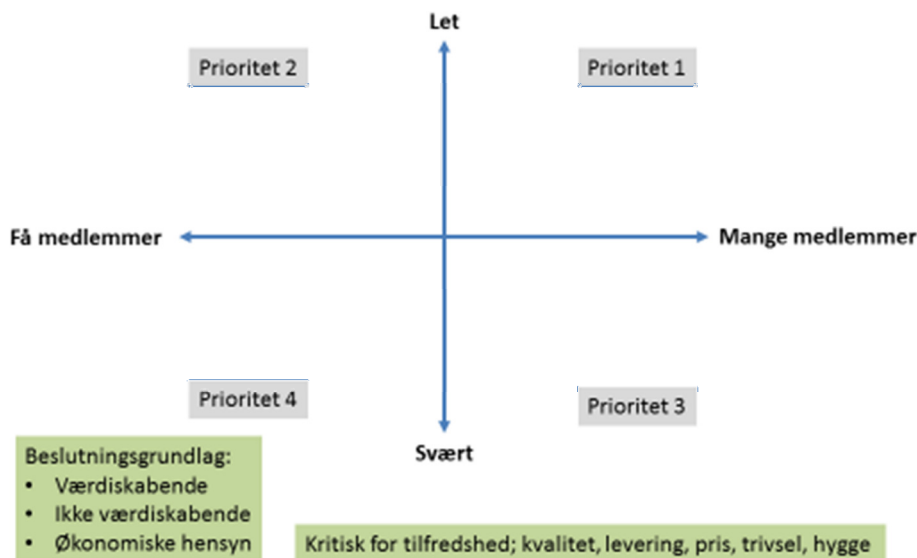
Til 2014 har vi overtaget et budget for banen, med et begrænset råderum til forbedringer. Husbyggeriet har fyldt meget i de seneste år og økonomien har generelt ikke tilladt særlige større forbedringer på baneområdet. Der er et forventet overskud i 2014 på ca. kr. 400.000 på klubniveau, hvilket bliver retningsgivende for hvorledes baneområdet kan prioriteres fremover.

### Vedligehold, reparationer og projekter

Der foreligger en opgave med at administrere og prioritere opgaverne inden for baneområdet. Baneudvalgets medlemmer repræsenterer stort set alle klubbens medlemmer direkte/indirekte med forslag og ønsker om forbedringer.

Følgende model blev foreslået som værktøj til at prioritere indsatsen:

# Reparationer, vedligehold og projekter



Meningen med modellen er kunne prioritere opgaverne i forhold til indsats og udbytte. Det skabte debat i udvalget om hvorvidt prioritet 2 og 3 burde ombyttes. Det blev aftalt at anvende modellen for derigennem at oparbejde praktisk erfaring hermed.

## Status igangværende projekter

Der blev givet en hurtig gennemgang af projekter inden for baneområdet, påbegyndt i 2013 og ikke afsluttet endnu:

### Driving range

Som følge af medlemsundersøgelsen i november 2012 indledes et arbejde med at forbedre driving range i 2013. Projektet omfatter en delvis overbygning af udslagsmætter, boldvasker, boldautomat mv. samt ændringer i udslagsområdet.

Der er opnået byggetilladelse til overdækning og ændringer af kvoter på udslagsområdet.

Der er opnået ekstern finansiering via en fond og sponsorer til store dele af projektet og projektet vil blive gennemført successivt i 2014/15, når pengene er der.

### Bænke

Der er leveret materialer til 20 nye bænke, der vil blive opstillet når tiden tillader det. Designet er hjemmegjort og består af betonstøbte ben med sædeplanker i brasiliansk hårdtræ. Visse medlemmer i klubben har leveret materialer til fordelagtige priser.

Baneudvalget fik afprøvet en testopstillingen hos Ulrik, hvilket gav anledning til kommentarer om manglende ryglæn. Det var ligeledes drøftet i 2013, da bænken blev bestilt og dengang blev det besluttet at undlade ryglæn.

## Vand til vanding

Hos MGC vander vi greens og teesteder med drikkevand. Det er dyrt, dårligt for miljøet og en teknisk udfordring fordi vandtrykket fra Århus Vand er meget lavt i området.

I 2013 blev der undersøgt forskellige alternative vandingsløsninger og der er en oplagt mulighed både hvad angår økonomi, miljø og forbedret kvalitet.

Det umiddelbare bedste alternativ er, at indvinde vand fra egen boring. Der skal søges tilladelse til boring samt tilladelse til indvinding af vand fra egen boring.

## Vandproblemer på banen (overfladevand)

I tillæg til vandproblemerne på hul 15, der også påvirker hul 14 og 16 (omlægning af banen), er der opstået et nyt vandproblem på par 3 banens hul 4.

I februar 2014 havde vi en større oversvømmelse forårsaget af en blivende forandring på en nybygget nabo industrigrund. Der har været dialog med både industrivirksomheden og kommunen der også er berørt af problemet (Kirkestien).

Der er p.t. ingen løsning på problemet. Vi har et konkret forslag til en løsning, der indebærer en omkostning, men ingen af parterne er interesseret bidrage heri.

Der arbejdes på sagen.

## Tordenhytter

Tordenhytter har længe været på ønskelisten. Der har været arbejdet med flere forslag og kommunen har senest givet anvisninger om mulige placeringer i forhold til åbeskyttelseslinjen. På for-ni er der kun mulighed for at placere hytter ved hul 9 tee og hul 7 tee.

Bag-ni placeringer hænger sammen med eventuelle nye huller.

Der er også forslag/ønske fra medlemmer om toiletter i tordenhytter. Det vil naturligvis være en super service til medlemmerne, men teknisk og økonomisk en udfordring. Hertil kommer rengøring, vedligehold, kontrol etc.

Det blev aftalt at genoverveje projekt tordenhytter i baneudvalget.

## Andre emner

### Baneservice

I forbindelse med styrelsens beslutning om at opprioritere løbende kontroller på banen er baneudvalget blevet bedt om at organisere en baneservicefunktion.

Der har været sporadisk baneservice/kontrol i 2013 med henblik på at opdage og bortvise gratister samt generelt vejlede i optimering af flow på banen.

Den nye baneservice funktion skal være generelt mere synlig i månederne april – september på hele MGC og vil også få specielle opgaver med indsamling data vedr. faktuel kapacitetsudnyttelse på 18 hullers banen og komme med forslag til forbedringer.

Baneudvalget skal udarbejde operativt oplæg til det kommende bestyrelsesmøde den 23. maj.

### Miljøcertificering

DGU's anbefalinger til god klubdrift, omtaler GEO Certificering, som en plan i at opnå bæredygtig drift samt mulighed for løbende, at spare penge på driften.

I MGC foregår der allerede konkrete tiltag, f.eks. i husudvalget, i retning af at spare energi og derved miljø mv.

Det blev besluttet at undersøge de nærmere muligheder vedr. GEO Certificering og synergi'er på tværs af klubben.

### Vores arbejde i udvalget

Baneudvalgets arbejde, "puls" i løbet af året, kommunikation, kanaler, virkemidler, roller og opgaver var til debat.

Det blev aftalt at fortsætte organiseringen af udvalgets arbejde på næste udvalgs møde. Der vil blive fastlagt temaer for de enkelte møder i overensstemmelse med "pulsen" i klubben, foruden løbende opfølgning på igangværende aktiviteter og aftaler.

### Planlægning næste møder

6/5 møde vedr. baneservice; deltagere Søren, Jette og Jakob

20/5 BU møde nr. 2 kl. 16:30 – 18:00

11/6 BU møde nr. 3 kl. 16:30 - 18:00