

Ekstraordinær generalforsamling i Mollerup Golf Club tirsdag d. 13. januar 2009 kl. 19.00

Dagsorden:

1. valg af dirigent
2. valg af stemmetællere
3. behandling af bestyrelsens forslag til opførelse af nyt klubhus samt renovering af eksisterende klubhus og de nærliggende udenomsarealer
4. eventuelt

Forslaget har været ophængt i klubhuset og været tilgængeligt på klubbens hjemmeside siden 24. december 2008.

Tilstede 283 medlemmer medbringende 70 fuldmagter, derved var 353 repræsenteret på aftenens generalforsamling.

Pkt. 1 Valg af dirigent: Bestyrelsen bragte forslag om valg af Mogens Birkebæk som dirigent for aftenens generalforsamling. Ingen yderligere forslag fra forsamlingen, og MB blev udpeget. MB konstaterede forsamlingen for lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

Pkt. 2 Valg af stemmetællere: Bestyrelsen foreslog som stemmetællere; Lis Pedersen, Kaj Aage Hoffmann, Jørn Bræmer-Madsen og Karsten Jørgensen. Ingen indvendinger, og de pågældende blev udpeget.

Pkt. 3 Behandling af bestyrelsens forslag til nyt klubhus var opdelt i tre seancer:

1. Formanden forelagde bestyrelsens begrundelse for udarbejdelse af forslaget
2. En repræsentant fra arkitektfirmaet Arkitema: Fin Pugholm gennemgik projektet med udgangspunkt i den stillede opgave
3. Kasserer Torben Thomassen gennemgik forslag til finansiering af projektet

Efter arkitektens gennemgang var der lejlighed til at stille spørgsmål og kommentere på forslaget, bl.a. følgende:

- Der er tegnet en kørevej bag bagladen – adgang til og fra køkkenet?
- Terrassen mod øst – hvorfor ikke bevare muligheden for at følge med på hul 1?
- Hvem har regnet på økonomien?
- Hvordan med hul 2 – er det "tænkt med"?
- Er haven tænkt inddraget i hul 2?
- Hvorfor nedlægge det nuværende restaurationslokale?
- Er der tænkt på sikring af vinduer mod øst (mod teestedet på hul 2)?
- Det nye hus tilgodeser i højere grad restauratøren og ikke medlemmerne
- Er der behov for flere mødelokaler, det synes jeg ikke
- Jeg bryder mig ikke om gårdmiljøet – det er ikke spændende at have udsigt til en parkeringsplads
- Adgang fra omklædning til restauranten skal foregå udendørs "i al slags vejr" – det er en dårlig idé.
- Hvorfor ikke samle alle aktiviteter i ét hus?
- Jeg synes det er et spændende og godt forslag, der er tegnet!

Efter kassererens gennemgang af forslag til finansiering var der en del spørgsmål og kommentarer til bestyrelsen. Et uddrag bringes her:

- Jens Jørgensen (257) medbragte og gennemgik en konsekvensberegning af det fremlagte forslag, der skulle anskueliggøre, at bestyrelsens beregninger ikke kunne holde
- Lars Simonsen (1511) spurgte til projektudgifterne – havde ligeledes svært ved at tro på, at beregningerne kunne holde
- Steen Ridder (622) m.fl. savnede nogle budgettal for driften i de første år efter byggeriet og mente desuden, det ville være dejligt, at de 150 nye medlemmer, der er indregnet, reelt blev medlemmer forud for igangsættelsen af byggeriet
- Peter Bendixen (215) og en enkelt anden mente, at 150 flere medlemmer ville være svært at få plads til – i hvert fald i "prime time"
- Henning Schou (148) foreslog bestyrelsen at sørge for en forlængelse af nuværende "lejeaftale" med kommunen - i forhold til afvikling af gæld
- Esben Kjeldsen (1949) – bankdirektør i Handelsbanken talte positivt om MGC i forhold til økonomi og som et socialt rart sted at være
- Kaj Jensen (1610) konkluderer, at man for 1500 kr. som engangsbeløb og en årlig udgift på 500-700 kr. ville komme i besiddelse af "et nyt hus" – udregningen baseret på forskellen mellem forslag A og forslag B
- Michael Nubbenau (129) fandt, at man ved at investere i det nye hus ville vinde "rigeligt" i form af trivsel

Bestyrelsens forslag blev herefter bragt til afstemning:

I alt blev der afgivet 347 gyldige stemmer af 353 mulige. Ja stemte 161. Nej stemte 186. 1 stemme var blank.

Bestyrelsens forslag for opførelse af nyt klubhus blev således IKKE vedtaget.

Bestyrelsen trak herefter forslag B tilbage; forslaget var medtaget primært for sammenligningens skyld og ikke ment som et egentligt forslag.

Eventuelt:

Der gøres opmærksom på medlemsundersøgelsen, der "løber" i perioden 15/1 til 2/2 2009. Alle opfordres til at deltage i undersøgelsen og give deres mening tilkende.

Generalforsamlingen afsluttes kl. 22.00/mm