

## Ekstraordinær generalforsamling i Mollerup Golf Club d. 27. oktober 2010 kl. 19.00

### Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Til dækning af budgetoverskridelser vedrørende klubhusbyggeriet og løsning af klubbens akutte likviditetsproblem foreslår bestyrelsen følgende til samlet vedtagelse:
  - a. At medlemmerne indbetaler et ekstraordinært indskud således:
 

senior:	kr. 1.000
ungdom:	kr. 500
junior og passive:	kr. 0

 Det ekstraordinære indskud tilbagebetales ved udmeldelse.
  - b. At generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at optage lån på kr. 1.800.000 til variabel rente og med afvikling over 5 år.
  - c. At det årlige kontingent hæves med kr. 300 for seniormedlemmer og med kr. 150 for ungdomsmedlemmer fra 1. januar 2011.
  - d. At generalforsamlingen godkender forøgelsen af Mollerup Golf Clubs låneramme fra nuværende kr. 17.4 mio. til ny ramme på kr. 20.3 mio.
4. Eventuelt

Tilstede var 259 medlemmer medbringende 107 fuldmagter, derved var 366 repræsenteret på generalforsamlingen.

**Ad.1 Valg af dirigent:** Mogens Birkebæk bringes i forslag af bestyrelsen – ingen andre forslag og Mogens vælges. Derefter konstateres generalforsamlingen lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

**Ad. 2 Valg af stemmetællere:** Lis Pedersen, Gitte Bonde og Kaj Aage Hoffmann udpeges

**Ad 3 Forslag fra bestyrelsen:** formand Jørgen Østergaard indleder med at oplæse ordlyden af udsendt mail til medlemmerne fra 25. oktober 2010 – da ikke alle medlemmer har mail og teksten ikke er udsendt pr. alm. post:

Til medlemmerne af Mollerup Golf Club

Bestyrelsen har som bekendt indkaldt til ekstraordinær generalforsamling den 27. oktober 2010. Her skal medlemmerne tage stilling til et nyt forslag til dækning af budgetoverskridelser vedrørende klubhusbyggeriet og løsning af klubbens akutte likviditetsproblem samt en udvidelse af klubbens låneramme.

Takket være stor imødekommenhed fra Handelsbanken og kommentarer fra flere medlemmer fremlægger bestyrelsen nu et forslag, der betyder, at medlemmerne låner klubben kr. 1.000,00 straks og betaler et forhøjet kontingent på kr. 300,00 fra 1. januar 2011. Et forslag, der efter bestyrelsens mening på en lempelig måde løser klubbens akutte økonomiske problemer.

Det er af afgørende betydning for klubbens fremtid på kort sigt, at forslaget vedtages. Såfremt dette ikke sker, står klubben i en særdeles vanskelig situation og må straks gå i betalingsstandsning med deraf følgende risiko for en konkursbegæring. Denne situation vil være fuldstændig afværget, hvis medlemmerne stemmer ja til forslaget. Det er

vigtigt for mig at påpege, at klubbens økonomiske situation, når underskuddet på byggeprojektet og likviditetsbehovet ved vedtagelse af forslaget er løst, er særdeles sund og bæredygtig langt ud i fremtiden.

Selv om du måske er utilfreds med bestyrelsens håndtering af byggesagen eller ej, bør du for klubbens skyld møde op på generalforsamlingen og bakke op om bestyrelsens finansieringsforslag.

Formanden anmoder derefter de tilstedeværende om at holde fokus på, at det i aften handler om klubbens fortsatte eksistens og ikke om man bryder sig om eller ikke bryder sig om den siddende bestyrelse. Det kan blive behandlet på den kommende ordinære generalforsamling, hvor flere af de nu siddende medlemmer er på valg.

Formanden slutter med at foreslå, at der – efter at bestyrelsens forslag forhåbentligt er vedtaget - udsendes et dementi af pressemeddelelsen fra tirsdag, der anfører at Mollerup Golf Club skulle være i dyb krise.

Kasserer Torben Thomsen gennemgår nu det foreløbige byggeregnskab af 30/9 2010 med fokus på en forklaring af overskridelserne i forhold til det budgetterede. Ligeledes gennemgås tallene i udvidelse af lånerammen, budgetforslag for 2011 og en fremskrivning af tallene for perioden frem til og med 2016. - De eksakte tal kan læses i materialet, der er blevet udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

*Medl.nr. 661 Mogens Jessen:* Hvordan med nye medlemmer – skal de betale?

*Torben Thomsen:* Ja, alle skal betale. Alle nuværende aktive seniormedlemmer betaler kr. 1.000, og passive medlemmer skal ved overgang til aktivt medlemskab ligeledes erlægge kr. 1.000, juniorer betaler ved overgang til ungdomsmedlemskab kr. 500, ungdomsmedlemmer betaler ved overgang til seniormedlemskab kr. 500. Kommende nye medlemmer skal også betale (svarende til deres medlemskategori).

*Medl.nr. 794 Klaus Thorleiffson:* Spørger til om indskuddet fra de ekstra 150 medlemmer er indregnet i kontingent/indskud for 2010.

*Torben Thomsen:* Beløbet afspejler de penge, der rent faktisk er "kommet i kassen" – så ja, pengene er indregnet.

*Medl.nr. 170 Peder Østergaard:* Stiller flere spørgsmål. Om overskridelserne til honorarer, beløbet der var budgetteret med til inventar, det tidligere indbetalte beløb på kr. 1.500, om hvilket bestyrelsen sagde, var et engangsbetalt beløb, hvad kan vi forvente bliver det næste, der kommer?

*Torben Thomsen og Jørgen Østergaard:* Der har været tale om dels underbudgettering og dels en nødvendig investering for at sikre kvaliteten af byggeriet.

*Medl.nr. 2228 Lene Sørensen:* Hvordan er sammenhængen mellem tallene for de forventede greenfee-indtægter i 2010 og 2011?

*Torben Thomsen:* Beløbet for 2011 skal ses i forhold til sæson 2008 og 2009, hvor beløbet hed kr. 500-600.000.

*Medl.nr. 1511 Lars Simonsen:* Finder at bestyrelsen har vist sit manglende værd og opfordrer forsamlingen til at stemme nej til det stillede forslag – lad os få en ny bestyrelse.

*Medl.nr. 170 Peder Østergaard:* Spørger til hvad om renten stiger, hvordan hænger det så sammen?

*Medl.nr. 1979 Esben Kjeldsen:* Der er aftalt 10 års fast rente.

*Medl.nr. 178 Erik Olesen:* Hvad vil det koste at gøre huset færdigt, og er der deri indregnet penge til nyt tag?

*Torben Thomassen:* Der er kalkuleret med et beløb på kr. 350.000, og udgifterne til udskiftning af taget er ikke indregnet.

*Medl.nr. 170 Peder Østergaard:* Det foreløbige byggeregnskab er udarbejdet et uafhængigt revisorselskab BDO, som også er sponsor i klubben. Er man så uafhængig?

*Dirigenten:* Ja det kan man godt.

Herefter bringes bestyrelsens forslag til afstemning: (362 afgivne stemmer)

For forslaget stemmer: 314  
Imod forslaget stemmer: 48  
Ugyldige stemmer: 2

Forslaget er vedtaget.

**Ad. 4 Eventuelt.** Ingen ønskede ordet.

Formanden afslutter generalforsamlingen med at ønske Mollerup Golf Club hjerteligt tillykke.  
Dirigenten ophæver generalforsamlingen kl. 20.00

ref./mm

Århus d. 2010.

Mogens Birkebæk  
Dirigent